




ISLAMIC BANKING

BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING

**Imports & Exports**


ISLAMIC BANKING

BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING



**Murabaha Finance**




ISLAMIC BANKING

BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING

**ALFALAH MUSHARAKA HOMES**

BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING

BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING

**Bank Guarantees**




ISLAMIC BANKING

BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING

**حلال مصانفح - بلا سواد**

مصرف الفلاح المحدود  
بنك الفلاح المحدود

البنك يقدم خدماته في جميع فروعها في:

- الرياض
- الدمام
- الجبيل
- القطيف
- الظهران
- الغمامة
- العيون
- البحرين
- الكويت
- السعودية
- البحرين
- القطيف
- الظهران
- الغمامة
- العيون
- البحرين
- الكويت
- السعودية

www.bankalfalah.com

ISLAMIC BANKING

BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING

**ALFALAH CAR IJARAH**

No License Registration Charges  
No License Insurance Premium  
No Rentals Before Delivery of Car





BANK ALFALAH LIMITED  بنك الفلاح المحدود  
ISLAMIC BANKING

## بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

گرامیقدر جناب مفتی صاحب، جامعہ دارالعلوم کراچی

السلام علیکم ورحمۃ اللہ وبرکاتہ

بنک الفلاح نے دسمبر 2003ء میں کراچی، لاہور، اسلام آباد اور فیصل آباد میں اسلامک بینکنگ کیلئے پانچ برانچیں کھولیں، ان برانچوں کے افتتاح سے قبل ستمبر 2003ء میں بنک الفلاح کا جامعہ دارالعلوم کراچی کے شعبہ مرکز الاقتصاد الاسلامی سے اسلامی بینکنگ سے متعلقہ امور کی شریعہ نگرانی اور رہنمائی کیلئے ایک معاہدہ ہوا جسکی رو سے مرکز الاقتصاد الاسلامی کی طرف سے نامزد شریعہ ایڈوائزر بنک الفلاح کی اسلامک بینکنگ تمام پروڈکٹس کا شرعی طور سے جائزہ لیتے ہیں اور انکی حتمی منظوری کے بعد ان پروڈکٹس کو مارکیٹ میں لایا جاتا ہے، ان پروڈکٹس کو بروئے کار لاکر جو ٹرانزیکشنز کیجاتی ہیں اس کا آڈٹ بھی شریعہ ایڈوائزر کرتے ہیں، نیز مرکز الاقتصاد الاسلامی کی طرف سے بھی بنک الفلاح کی تمام برانچز کے سہ ماہی آڈٹ کا معاہدہ ہے، حال ہی میں مرکز الاقتصاد الاسلامی کی طرف سے پہلا آڈٹ کیا گیا ہے، بنک الفلاح اسلامک بینکنگ ڈویژن نے ڈیپازٹ کیلئے جو اسکیم تیار کی ہے وہ مشارکہ کے اصولوں پر مبنی ہے جسکے بنیادی خدو خال درج ذیل ہیں:

- ۱۔ جن اکاؤنٹس پر بنک کی طرف سے نفع دیا جاتا ہے وہ نفع و نقصان میں شریک ہونے کی بنیاد پر کھولے جاتے ہیں۔
- ۲۔ نفع پہلے سے طے شدہ فیصد کے حساب سے تقسیم کیا جائیگا جب کہ نقصان کی صورت میں بنک کو بحیثیت مضارب اس کے نفع کا حصہ نہیں ملے گا اور ہر اکاؤنٹ ہولڈر یا ڈیپازٹیر اپنے سرمایہ کے تناسب سے نقصان برداشت کریگا۔
- ۳۔ نفع نقصان کا حساب ہر ششماہی پر ہوگا۔
- ۴۔ نفع ڈیلی پروڈکٹ پیسر پر تقسیم کیا جائیگا۔
- ۵۔ کوئی بھی ڈیپازٹیر اپنی مدت پوری کرنے کے بعد جب اپنی رقم نکالے گا تو اس سے پہلی ششماہی پر جس شرح سے نفع دیا گیا ہو گا اسی شرح سے اسے بھی نفع دیا جائیگا۔

ڈیپازٹیرز کی رقوم کو منافع بخش کاروبار میں لگانے کیلئے فی الحال درج ذیل اسلامی تمویلی طریقے اختیار کئے گئے ہیں:

- ۱۔ مراہمہ: اس میں سب سے پہلے ماسٹر فنانسنگ ایگریمنٹ کسٹمر سے سائن کروایا جاتا ہے، اسکے بعد کسٹمر سے ایجنسی ایگریمنٹ کر کے اسے وکیل بنایا جاتا ہے، جب کسٹمر سامان پر بینک کے ایجنٹ کی حیثیت سے قبضہ کر لیتا ہے تو اب وہ بینک سے یہ سامان خریدنے کیلئے ایجاب کرتا ہے، بینک جب قبول کر لیتا ہے تو کسٹمر کو مالکانہ قبضہ حاصل ہو جاتا ہے، اس سامان کی طے شدہ قیمت مقررہ قسطوں کی صورت میں ادا کی جاتی ہے، فریش پر چیز کو یقینی بنانے کیلئے سپلائر کی جاری کردہ انوائس لیجاتی ہے اور بینک قیمت کی ادائیگی

براہ راست سپلائر کو کرتا ہے، قسطوں کی ادائیگی میں تاخیر کی صورت میں قیمت میں اضافہ نہیں کیا جاتا بلکہ کسٹمر ایگریمنٹ میں کئے گئے وعدہ کے مطابق مخصوص رقم چیریٹی فنڈ میں جمع کراتا ہے جو بینک کی آمدنی کا حصہ نہیں بنتی بلکہ چیریٹبل مقاصد میں استعمال کی جاتی ہے، امپورٹ ایکسپورٹ میں بھی مرابحہ استعمال کیا جاتا ہے۔

۲۔ اجارہ (کاراجارہ۔ مشینری اجارہ): اس میں بینک گاڑی یا مشین خود یا کسی ایجنٹ کی ذریعہ خرید کر مستاجر کو کرایہ پر دیدیتا ہے، جب تک سامان مستاجر کے حوالہ نہیں کر دیا جاتا اس وقت تک اس سے کرایہ وصول نہیں کیا جاتا، اجارہ کی مدت ختم ہونے کے بعد یہ گاڑی یا مشین کسٹمر کو سیکورٹی ڈیپازٹ کے عوض باہمی رضامندی سے بیچ دی جاتی ہے، اجارہ کی مدت میں چونکہ بینک سامان کا مالک رہتا ہے اسلئے مالک ہونے کی حیثیت سے اسکی جو ذمہ داریاں بنتی ہیں انہیں وہ ادا کرتا ہے چنانچہ گاڑی کی رجسٹریشن بینک اپنے نام کرواتا ہے، اگر انشورنس کی ضرورت ہوتی ہے تو وہ بھی بینک کرواتا ہے، گاڑی یا مشینری کے ایسے ناگہانی اخراجات جو استعمال سے متعلق نہیں ہیں وہ بھی بینک برداشت کرتا ہے،

۳۔ ہاؤسنگ (شرکت متناقصہ کی بنیاد پر) اسمیں سب سے پہلے جوائنٹ اونرشپ ایگریمنٹ سائن ہوتا ہے اسکے بعد مشارکہ ایگریمنٹ سائن کیا جاتا ہے جسکی رو سے بینک اور کسٹمر اپنی اپنی انوسمنٹ کے لحاظ سے اس پر اپرٹی میں شریک ہوتے ہیں، جب کسٹمر اس مکان میں رہنا شروع کرتا ہے تو وہ رینٹل ایگریمنٹ سائن کرتا ہے جسکی رو سے وہ بینک کا حصہ استعمال کرتا ہے اور اسکا کرایہ دیتا ہے، ہر مہینہ کسٹمر اپنے وعدہ کے تحت بینک کے حصہ کے کچھ یونٹ خریدتا رہتا ہے، اسطرح بلاخر وہ پورے مکان کا مالک بن جاتا ہے، اگر خدا نخواستہ کسی بھی ناگہانی آفت سے مکان کو نقصان پہنچتا ہے تو ہر فریق اپنے اپنے حصہ کے اعتبار سے نقصان برداشت کریگا،

ان تمام پروڈکٹس کے مینول اور ایگریمنٹس مرکز الاقتصاد الاسلامی کی طرف سے مصدقہ ہیں، بقیہ تمویلی طریقوں سلم، استصناع، مشارکہ مضاربہ پر کام چل رہا ہے جو عنقریب شریعی ایڈوائزرا اور بورڈ کی منظوری کے بعد شروع کر دیے جائینگے۔

مذکورہ بالا امور کی روشنی میں دریافت طلب امر یہ ہے کہ بینک الفلاح اسلامک بینکنگ برانچوں میں اکاؤنٹ کھولنا اور وہاں سے حاصل ہونے والا نفع وصول کرنا جائز ہے یا نہیں؟ نیز وہاں کی تمویلی سہولیات سے فائدہ اٹھانا درست ہے یا نہیں؟

والسلام

*Smam*

مظہر علی بخاری

لاہور



الجواب حامد اومصلیا

سوال میں جو طریقہ لکھا گیا ہے اصولی طور پر وہ شرعاً قابل قبول ہے، بشرطیکہ اس طریق کار کے تحت معاہدات کی تیاری اور انکی تنفیذ کسی مستند عالم کی نگرانی میں ہو، چونکہ بینک الفلاح (اسلامک بینکنگ) کے شرعی معاملات کی نگرانی جامعہ دارالعلوم کراچی کا شعبہ مرکز الاقتصاد الاسلامی سرانجام دے رہا ہے اس لئے جب تک بینک الفلاح (اسلامک بینکنگ) سوال میں ذکر کردہ تفصیل کے مطابق بینکنگ کر رہا ہے اور اسکی شرعی نگرانی کا اہتمام کر رہا ہے اس وقت تک اسکیمیں اکاؤنٹ کھولا جاسکتا ہے اور اس سے حاصل ہونے والا نفع بھی حلال ہوگا، نیز اس سے فنانسنگ کی سہولت حاصل کرنا بھی شرعاً جائز ہے۔

البتہ اگر خدا نخواستہ اصولوں سے ناقابل اصلاح انحراف سامنے آیا یا بینک کے معاملات کی شرعی نگرانی کا انتظام باقی نہ رہا تو ایسی صورت میں دارالافتاء جامعہ دارالعلوم کراچی سے اسکا اعلان بھی کر دیا جائیگا۔ واللہ سبحانہ اعلم

خلیل احمد اعظمی

خلیل احمد اعظمی عفا اللہ عنہ

دارالافتاء جامعہ دارالعلوم کراچی

۱۲-۵-۱۴۲۵ھ

بندہ محمد تقی عثمانی عفی عنہ

الجواب صحیح

دارالافتاء جامعہ دارالعلوم کراچی

۱۲-۵-۱۴۲۵ھ



الجواب صحیح

بندہ محمود اشرف عثمانی

محمود اشرف عثمانی

دارالافتاء جامعہ دارالعلوم کراچی

۱۲-۵-۱۴۲۵ھ



الجواب صحیح

عبدالرؤف سکھروی

دارالافتاء جامعہ دارالعلوم کراچی

۱۲-۵-۱۴۲۵ھ

